

БУТИКОВА СГРАДА ДИА ДЕЛУКС III





МУЛТИБИЛДИНГ БЪЛГАРИЯ

Инвестиционен Строителен Холдинг

Инвестиции * Строителство * Недвижими Имоти * Бизнес Софтуер * Лизинг и Кредитуване * Търговия и Услуги

Дейности на холдинга:

Основната дейност на Мултибилдинг е инвестиции и строителство на жилищни и административни сгради, индустриално, обществено сградно и пътно строителство.

Инвестиции в изграждането на жилищни сгради с цел продажба на имоти – апартаменти, къщи, офиси, търговски обекти.

Строителство – главен изпълнител на строежи:

- жилищни и административни сгради
- индустриално строителство
- обществено сградно и пътно строителство
- рехабилитация и изграждане на пътища, улици, паркинги, паркове, тротоарни настилки, ВиК мрежа и съоръжения
- участие в търгове за възлагане на строителство от държавни, частни, общински и обществени структури.

- Агенция за недвижими имоти – посредничество при покупко-продажба или отдаване под наем на недвижими имоти и активи.
- Софтуерна компания – разработка и внедряване на бизнес софтуери, приложения и приложения.
- Лизинг на движимо и недвижимо имущество, автомобили, транспортни средства, оборудване.
- Покупка и продажба на дружества, дружествени дялове, активи, имоти, техника, автомобили и други.
- Финансиране на бизнеси и проекти.

Дейността на холдинга обхваща основаване, придобиване, управление и реструктуриране на дъщерни дружества, както и покупко-продажба на дружествени дялове в различни икономически сектори.

С всеки един работен ден, чрез правилно планиране и управление на инвестициите, предлаганите услуги и маркетинг, работещите в холдинговата структура допринасят за успешното развитие на бизнеса на ниво над европейските стандарти. Коректното и прозрачно разкриване на информация, визията за растеж и доказаните умения и опит ни правят предпочитан партньор за настоящи и бъдещи партньори, заинтересовани лица и потенциални инвеститори.

КЛЮЧОВИ УСЛУГИ



ИНВЕСТИЦИОННО И ВЪЗЛОЖЕНО СТРОИТЕЛСТВО

Собствени инвестиции и изграждане на жилищни сгради с цел продажба на апартаменти, жилища, офиси и помещения с търговско предназначение.

НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Продажба на имоти от собствени инвестиции
препродажба на селектирани имоти и парцели
от доверени партньори.

ИНТЕРИОРЕН ДИЗАЙН

Осигуряваме пълен цикъл от услуги – от първия
оглед до последния щрих в интериора. Вслушваме
се в желанията ви, за да превърнем всяко
пространство във функционален, завършен и уютен
дом.



ЛОКАЦИЯ



Бутикова жилищна сграда в подножието на Витоша планина. гр. София, ж.к. Малинова долина ул. Йордан Стратиев 12

ЗА ОБЕКТА



Екологосъобразност: Отдадени сме на идеята за устойчиво бъдеще. В комплекса са интегрирани решения за енергоспестяване и опазване на околната среда.



Иновативност, бързина и качество.



Световен лидер, осигуряващ високо ниво на топло- и шумоизолация.



Резюме на проекта

Апартаментите, които се предлагат, са с високи тавани от 2,70 до 3,20 м, предлагат уникални възможности за интериорен дизайн и функционалност. Тези пространства не само създават усещане за широта и светлина, но също така позволяват инсталирането на различни архитектурни елементи, като например, като например стенно осветление и вертикални градини. Високите тавани могат да създадат естетично приятно и вдъхновяващо пространство, което е идеално за жилищни и търговски помещения. Те са особено популярни в стил „лофт“, където естествените материали и отворените пространства се съчетават перфектно.

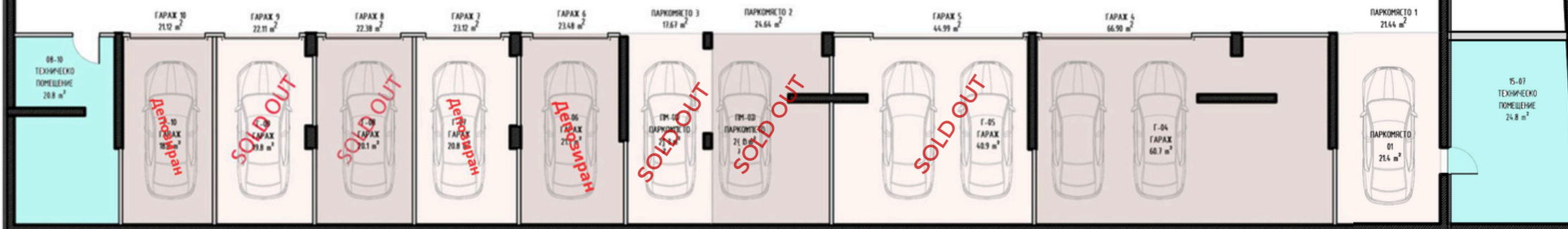
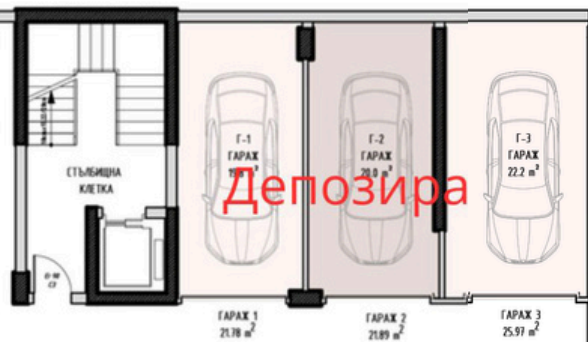
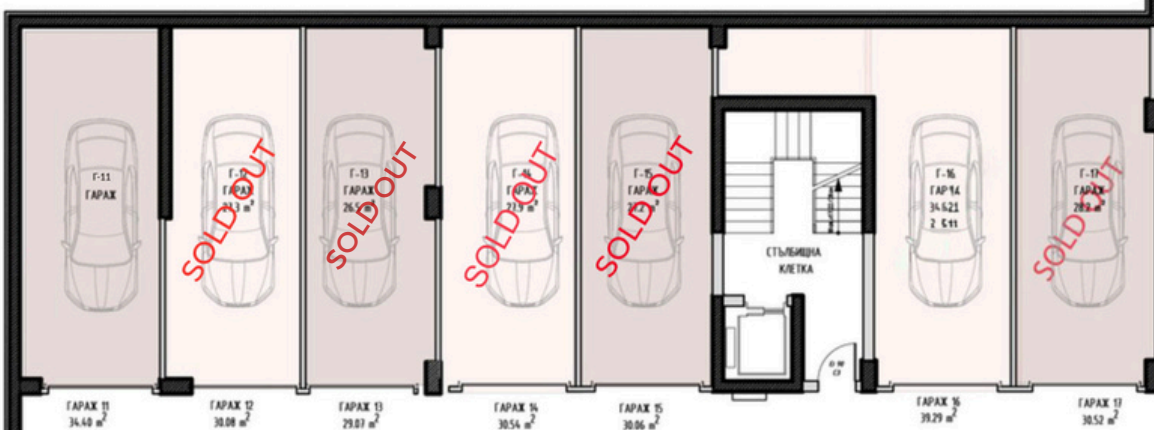
- Бутиково строителство от висок клас с функционални разпределения.
- Бързина и качество с кофражни системи от последно поколение и тухли Винербергер Поротерм, Младост или подобни от същия клас.
- Гипсови мазилки и под от най-висок клас
- Стъклени парпети
- Електрическа инсталация – по проект
- ВИК инсталация- по проект, до тапа
- Входни врати
- Енергийна ефективност - клас А
- Вентилируема осветена фасада с изискана визия от композиция с керамика и топлоизолация.
- Френски прозорци с най-висок клас сегемкамерна дограма и съвременни енергийни стъкла от лидера SCHÜCO.
- Луксозни общи части.
- Вход и фоайе по дизайнерски индивидуален проект.
- Асансьор от последно поколение.
- Гаражи или паркоместа на подземно и наземно равнище (ниво).
- Външна входна врата - висок клас.
- Цялата сграда е изградена с монолитна стоманобетонна конструкция, а презградните стени – от червена тухла тип Винербергер (Wienerberger)

Сутерен 2

ГАРАЖИ



Паркоместа

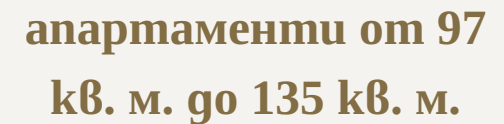


SOLD OUT



**Тристайни
апартаменти от 97
кв. м. до 135 кв. м.**

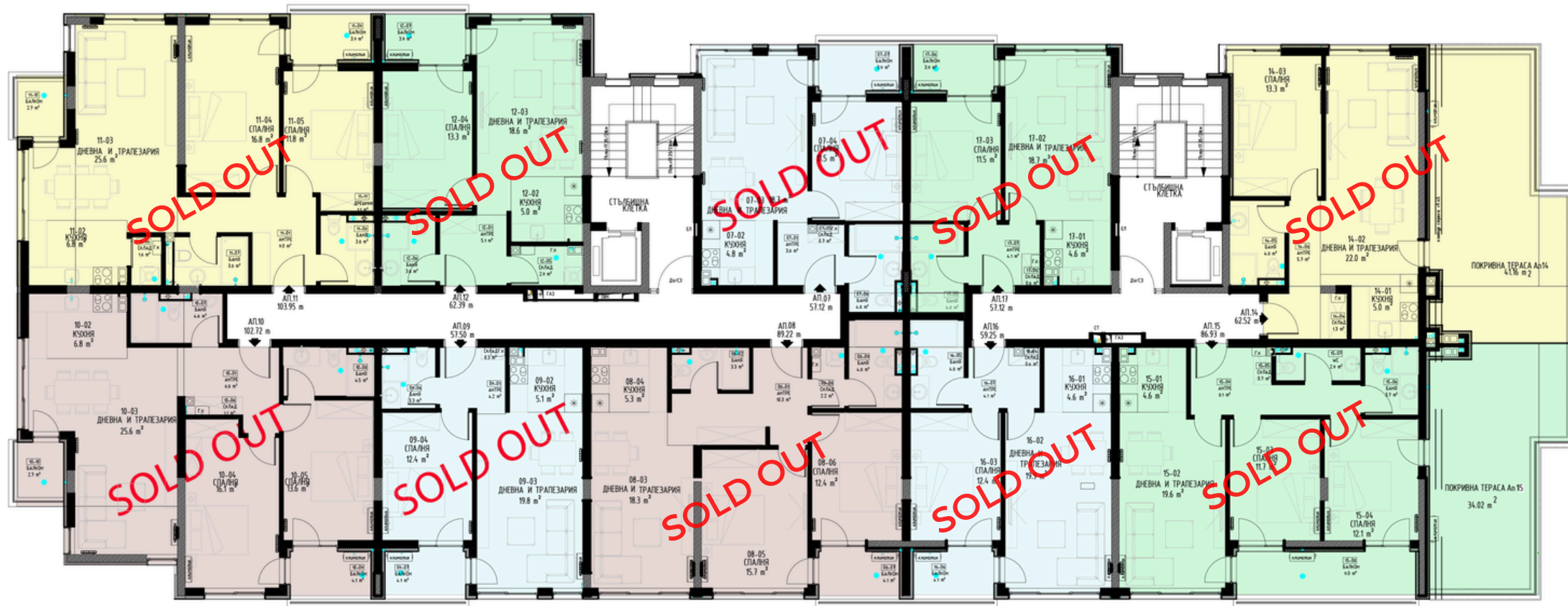
Вход Б



ЕТАЖ 3

Вход А

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 66.97
кв. м. до 74 кв.м.

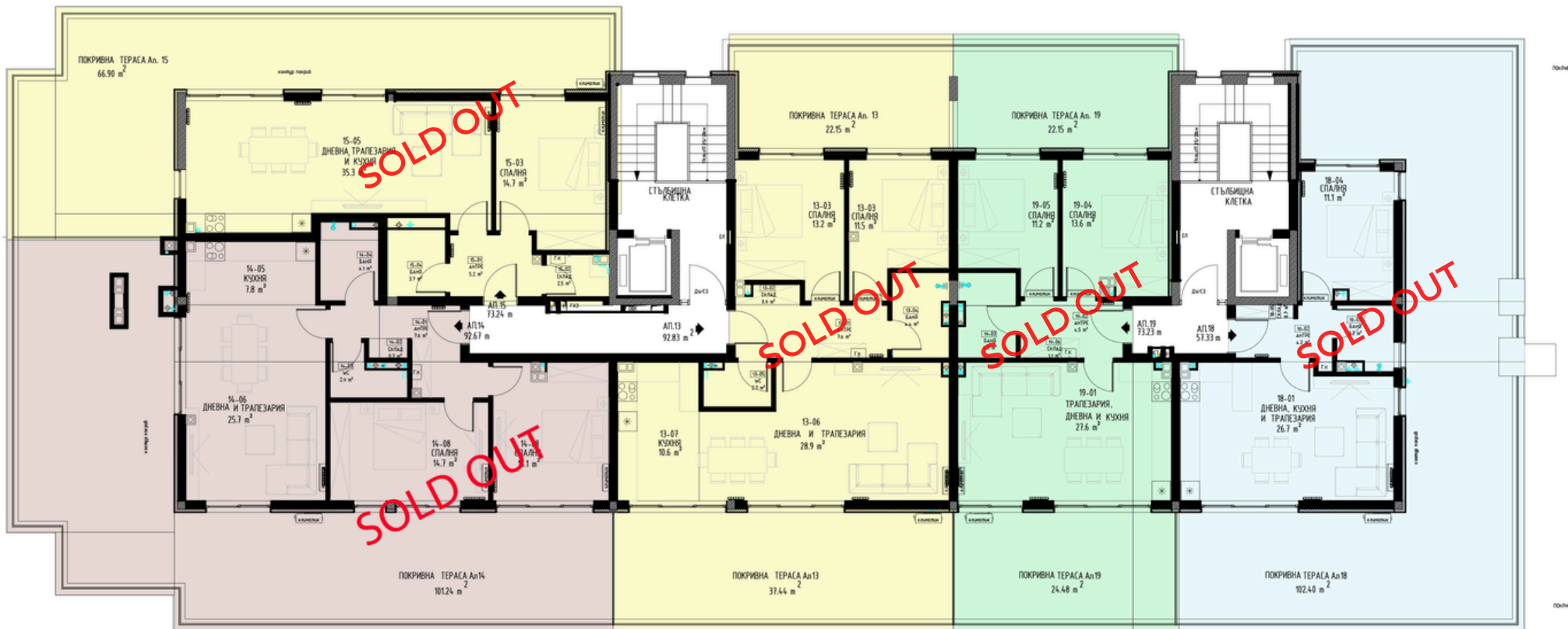


Тристайни
апартаменти от 97
кв. м. до 135 кв. м.

ЕТАЖ 4

Вход А

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 68.78
кв. м. до 74.24 кв.м.



Тристайни
апартаменти от 97
кв. м. до 135 кв. м.

Етаж	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
Кота терен +- 0,00 м	Паркомясто 9	15,68			Продаден
	Паркомясто 10	23,71			Продаден
	Паркомясто 11	38,96			Продаден
Етаж	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
1 Сутерен-кота-2,95 м	Гараж 18	23,3	17,39	40,69	Продаден
	Гараж 19	22,43	16,74	39,17	Продаден
	Гараж 20	21,3	15,9	37,2	Продаден
	Гараж 21	21,1	15,75	36,85	Продаден
	Гараж 22	34,67	25,88	60,55	Продаден
	Гараж 23	28,32	21,14	49,46	Продаден
	Гараж 24	31,32	23,38	54,7	Продаден
	Гараж 25	30,06	22,44	52,5	Продаден
	Гараж 26	38,84	28,99	67,83	Продаден
	Гараж 27	31,54	23,54	55,08	Продаден
	Гараж 28	40,03	29,88	69,91	Продаден
	Гараж 29	40,63	30,33	70,96	Продаден
	Паркомясто 8	27,11	16,44	43,55	Продаден
Етаж	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
2 Сутерен-кота-6,05 м	гараж 1	21,78	16,26	38,04	
	гараж 2	21,89	16,34	38,23	Продаден
	гараж 3	25,97	19,39	45,36	Продаден
	гараж 4 двоен	66,9	49,94	116,84	
	гараж 5 двоен	44,99	33,58	78,57	Продаден
	гараж 6	23,48	17,53	41,01	Продаден
	гараж 7	23,12	17,26	40,38	Продаден
	гараж 8	22,38	16,71	39,09	Продаден
	гараж 9	22,11	16,51	38,62	Продаден
	гараж 10	21,12	15,77	36,89	Продаден
	гараж 11	34,4	25,68	60,08	
	гараж 12	30,08	22,45	52,53	Продаден
	гараж 13	29,07	21,7	50,77	Продаден
	гараж 14	30,54	22,8	53,34	Продаден
	гараж 15	30,06	22,44	52,5	Продаден
	гараж 16	39,29	29,33	68,62	Продаден
	гараж 17	30,52	22,78	53,3	Продаден
	Паркомясто 1	21,44	13	34,44	
	Паркомясто 2	24,64	14,94	39,58	Продадено
	Паркомясто 3	17,67	10,72	28,39	Продадено
	Паркомясто 4	26,79	16,25	43,04	Продадено
	Паркомясто 5	20,76	12,59	33,35	Продадено
	Паркомясто 6	20,91	12,68	33,59	Продадено
	Паркомясто 7	20,12	12,2	32,32	

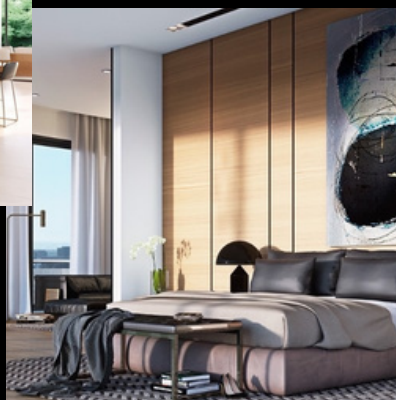
МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ПАРКОМЕСТА И ГАРАЖИ

ВХОД Б

Етаж	Вход	Имот №	плещ- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
	3	3				
1сутерен етаж/кота+ 0,00 м.		Офис 2	109,77	21,61	131,38	
1 етаж/кота+ 0,00 м	Б	Апартамент 1	81,79	15,1	96,89	
	Б	Апартамент 2	94,78	17,92	112,7	Продаден
	Б	Апартамент 3	63,46	12,69	76,15	Продаден
	Б	Апартамент 4	57,5	11,27	68,77	Продаден
	Б	Апартамент 5	57,5	11,27	68,77	Продаден
	Б	Апартамент 6	84,47	16,55	101,02	
	Б	Апартамент 7	54,33	10,64	64,97	
	Б	Апартамент 8	56,27	10,18	66,45	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
2 етаж/кота+ 63,55м	Б	Апартамент 9	94,78	19,64	114,42	Продаден
	Б	Апартамент 10	63,46	13,85	77,31	Продаден
	Б	Апартамент 11	57,5	12,55	70,05	Продаден
	Б	Апартамент 12	59,25	12,93	72,18	Продаден
	Б	Апартамент 13	57,12	11,51	68,63	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
3етаж/кота +6,50 м	Б	Апартамент 14	62,52	12,99	75,51	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап. 14	41,16		41,16	Продаден
	Б	Апартамент 15	86,93	18,98	105,91	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап. 15	34,02		34,02	Продаден
	Б	Апартамент 16	59,25	12,93	72,18	Продаден
	Б	Апартамент 17	57,12	11,51	68,63	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
4 етаж/кота+9 ,45 м	Б	Апартамент 18	57,33	11,45	68,78	Продаден
		Плосък покрив /тераса към ап. 18	102,4		102,4	Продаден
	Б	Апартамент 19	73,23	14,29	87,52	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап.19	22,15		46,63	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап.19	24,48			Продаден



ВХОД А



1 етаж/кота+0,00 м.	А	Офис 1	119,59	24,61	144,2	
Етаж	Вход	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
2 етаж /кота + 3,55 м.	А	Апартамент 1	57,12	11,39	68,51	Продаден
	А	Апартамент 2	89,22	19,28	108,5	Продаден
	А	Апартамент 3	57,5	12,55	70,05	Продаден
	А	Апартамент 4	102,72	22,42	125,14	Продаден
	А	Апартамент 5	103,95	21,38	125,33	Продаден
	А	Апартамент 6	62,39	12,57	74,96	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
3 етаж/ кота + 6,50 м.	А	Апартамент 7	57,12	11,51	68,63	Продаден
	А	Апартамент 8	89,22	19,48	108,7	Продаден
	А	Апартамент 9	57,5	12,55	70,05	Продаден
	А	Апартамент 10	102,72	22,42	125,14	Продаден
	А	Апартамент 11	103,95	21,38	125,33	Продаден
	А	Апартамент 12	62,39	12,57	74,96	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
4 етаж / кота +9,45 м.	А	Апартамент 13	92,83	18,11	110,94	Продаден
	А	Плосък покрив/тераса към ап. 13	22,15		59,59	Продаден
	А	Плосък покрив / тераса към ап. 13	37,44			Продаден
	А	Апартамент 14	92,67	19,05	111,72	Продаден
	А	Плосък покрив към ап. 14	101,24			Продаден
	А	Апартамент 15	73,24	14,33	87,57	Продаден

НАШЕТО ПОРТФОЛИО

Инвестиционно и Възложено строителство



DIA DELUX I



КОМПЛЕКС DIA DELUX II



MULTIBUILDING RESIDENCE



МАЛКАТА ВИЕНА



EVO 33

„РАДИНА ГАРДЪН“
ГР. ПЕРНИК



DIA DELUX III



АЛМАЗ

Редови къщи кв. Бъкстон, гр. София



КОНТАКТИ



+ 359 877640606



www.multibuilding.bg



гр. София

