

БУТИКОВА СГРАДА ДИА ДЕЛУКС III



 **MULTIBUILDING**



МУЛТИБИЛДИНГ БЪЛГАРИЯ

Инвестиционен Строителен Холдинг

Инвестиции * Строителство * Недвижими Имоти * Бизнес Софтуери * Лизинг и Кредитиране * Търговия и Услуги

Дейности на холдинга:

Основната дейност на Мултибилдинг е инвестиции и строителство на жилищни и административни сгради, индустриално, обществено сградно и пътно строителство.

Инвестиции в изграждането на жилищни сгради с цел продажба на имоти – апартаменти, къщи, офиси, търговски обекти.

Строителство – Главен Изпълнител на строежи:

-жилищни и административни сгради

-индустриално строителство

-обществено сградно и пътно строителство

-рехабилитация и изграждане на пътища, улици, паркинги, паркове тротоарни настилки, ВиК мрежа и съоръжения

-участие в търгове за възлагане на строителство от държавни, частни, общински и обществени структури.

- Агенция за недвижими имоти – посредничество при покупко-продажба или наем на недвижими имоти и активи.
- Софтуерна компания – разработка и внедряване на бизнес софтуери, приложения и приложения.
- Лизинг на движимо и недвижимо имущество, автомобили, транспортни средства, оборудване.
- Покупка и продажба на дружества, дружествени дялове, активи, имоти, техника, автомобили и други.
- Финансиране на бизнеси и проекти.

В холдинговата структура се извършват основаване, придобиване, управление и реструктуриране на дъщерни дружества, както и покупко-продажба на дружествени дялове в различни икономически сектори.

С всеки един работен ден, чрез правилно планиране и управление на инвестициите, предлаганите услуги и маркетинг, работещите в холдинговата структура допринасят за успешно развитие на бизнеса на ниво над европейските стандарти. Коректното и прозрачно разкриване на информация, визията за растеж и доказаните умения и опит ни правят предпочитан партньор за настоящи и бъдещи партньори, заинтересовани лица и потенциални инвеститори.

КЛЮЧОВИ УСЛУГИ



ИНВЕСТИЦИОННО И ВЪЗЛОЖЕНО СТРОИТЕЛСТВО

Собствени инвестиции и изграждане на жилищни сгради с цел продажба на апартаменти, жилища, офиси и помещения с търговско предназначение.

НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Продажба на имоти от собствени инвестиции
препродажба на селектирани имоти и парцели
от доверени партньори.

ИНТЕРИОРЕН ДИЗАЙН

За да е завършена услугата ви даваме и крайният момент от покупката - та на жилище. Обичаме да поглеждаме през Вашите очи и във Вашите мечти и да създаваме реалност по-красиви от представите Ви.



ЛОКАЦИЯ



Бутикова жилищна сграда в подножието на
Витоша планина гр. София, ж.к. Малинова
долина ул. Йордан Стратиев 12

ЗА ОБЕКТА



Екологосъобразност: Отдадени сме на идеята за устойчиво бъдеще. В комплекса са интегрирани решения за енергоспестяване и опазване на околната среда.

PERI

Иновативност, бързина и качество.

SCHÜCO

Световен лидер и високо ниво на топло и шумоизолация.

Резюме на проекта

Апартаментите, които се предлагат са с високи тавани 3,20-2,70 предлагат уникални възможности за интериорен дизайн и функционалност. Тези пространства не само създават усещане за широта и светлина, но също така позволяват инсталирането на различни архитектурни елементи, като например, стенни осветления и вертикални градини. Високите тавани могат да създадат естетично приятно и вдъхновяващо пространство, което е идеално за жилищни и търговски помещения. Те са особено популярни в loft-стилове, където естествените материали и отворените пространства се съчетават перфектно.

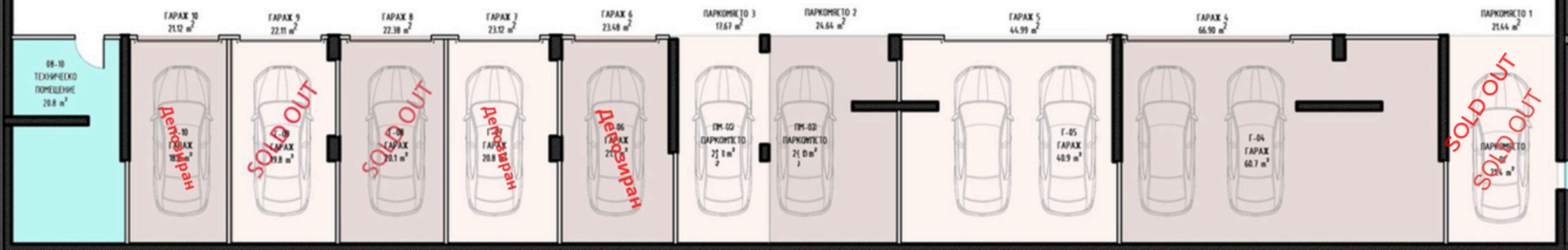
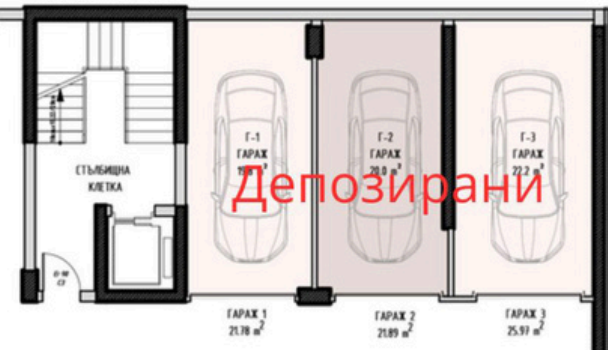
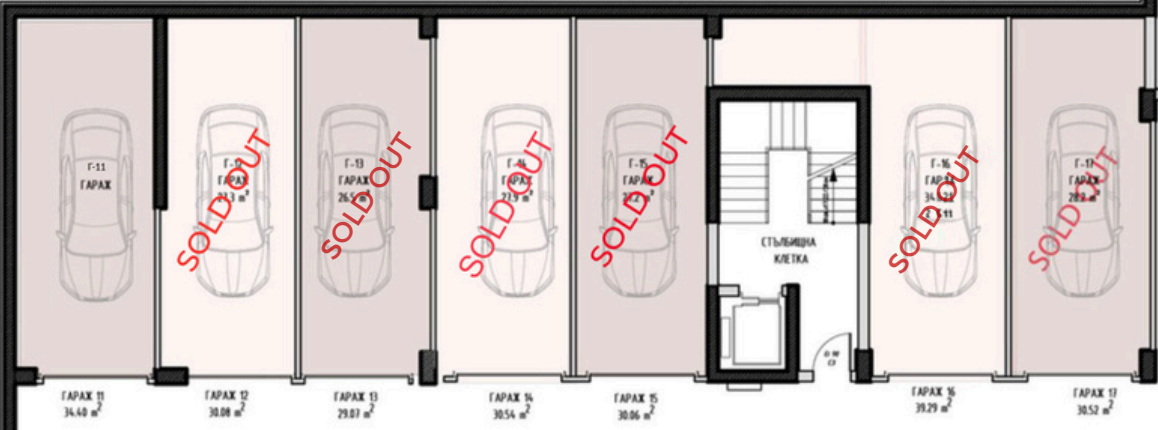
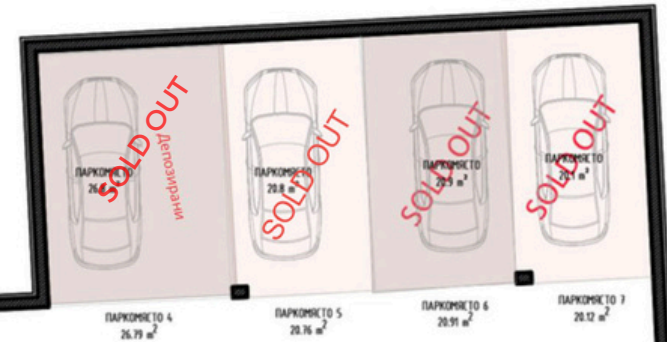
- Бутиково строителство от висок клас с функционални разпределения.
- Бързина и качество с кофражни системи от последно поколение и тухли Винербергер Поротерм, Младост или подобни от същият клас.
- Гипсови мазилки и под от най-висок клас
 - Стъклени парпети
 - Електрическа инсталация- по проект:
 - ВИК инсталация- по проект, до тапа:
 - Врати входни
 - Енергийна ефективност - клас А
- Вентилируема осветена фасада с изискана визия от композиция с Керамика и топлоизолация.
- Френски прозорци с най-висок клас седемкамерна дограма и съвременни енергийни стъкла от лидера SCHÜCO
 - Луксозни общи части
- Вход и фойе по дизайнерски индивидуален проект
 - Асансьор последно поколение
- Гаражи или паркоместа на подземно и наземно ниво.
 - Външна входна врата - висок клас;
 - Цялата сграда изградена с монолитна стоманобетонна конструкция, а преградните стени-червена тухла тип вьорнер;

Сутерен 2

ГАРАЖИ



Паркоместа

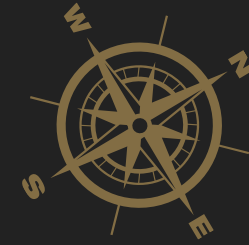


ПЪРВИ ЕТАЖ/ПАРТЕР

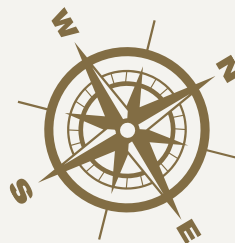


1

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 66.97
кв. м. до 74 кв.м.

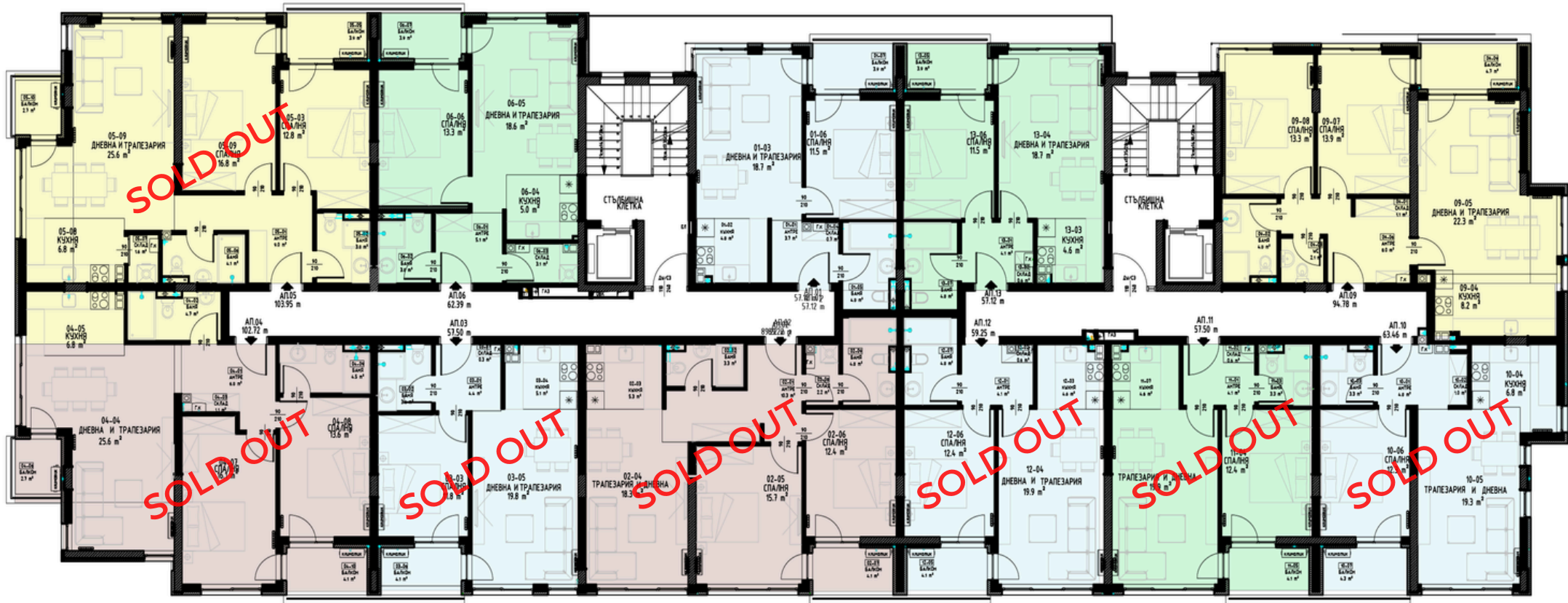


Тристайни
апартаменти от
97 кв. м. до 135 кв. м.

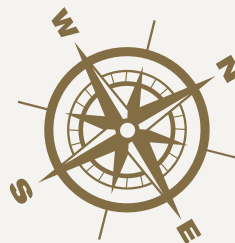
ЕТАЖ 2

Вход А

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 66.97
кв. м. до 74 кв.м.



Тристайни
апартаменти от
97 кв. м. до 135 кв. м.

ЕТАЖ 3

Вход А

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 66.97
кв. м. до 74 кв.м.

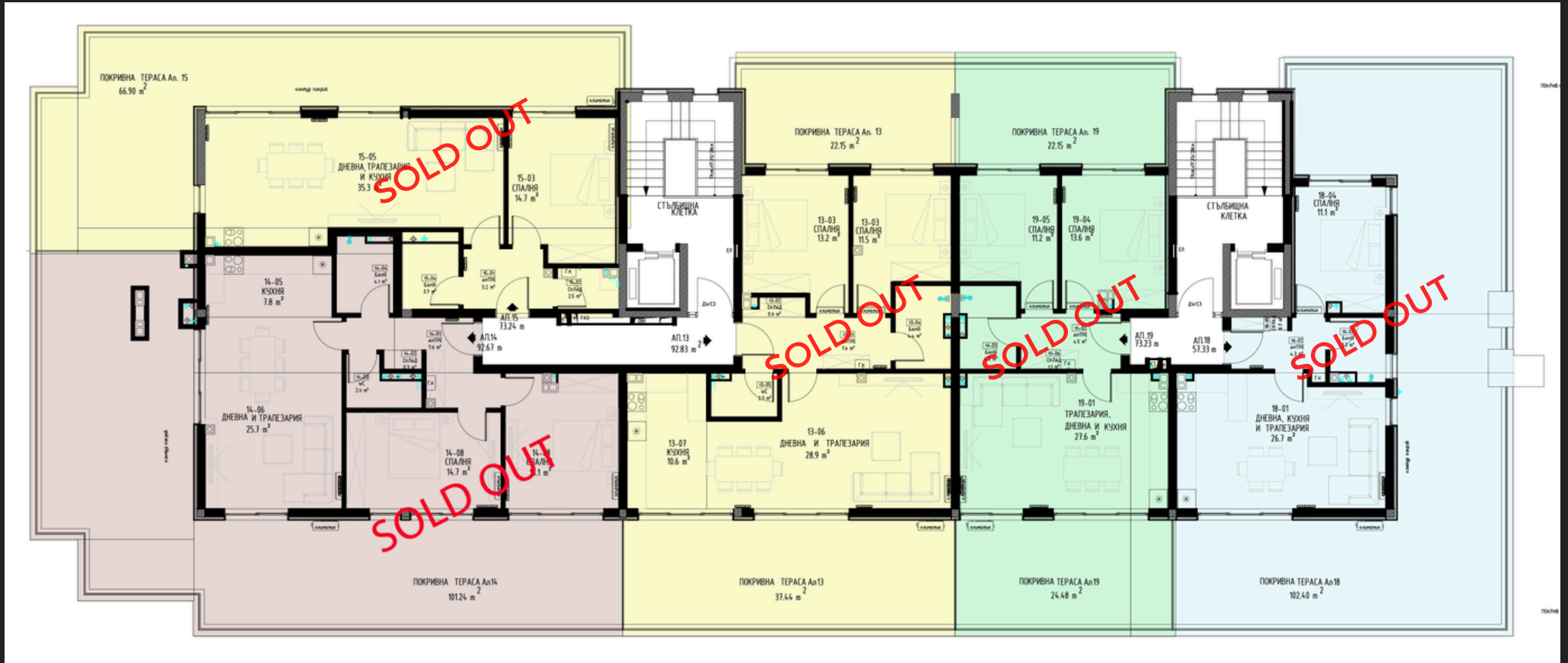


Тристайни
апартаменти от
97 кв. м. до 135 кв. м.

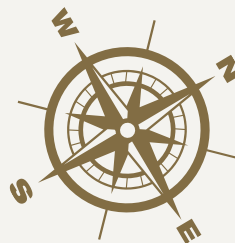
ЕТАЖ 4

Вход А

Вход Б



Двустайни
апартаменти от 68.78
кв. м. до 74.24 кв.м.



Тристайни
апартаменти от 97
кв. м. до 135 кв. м.

Етаж	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
Кота терен + 0,00 м	Паркомясто 9	15,68			Продаден
	Паркомясто 10	23,71			Продаден
	Паркомясто 11	38,96			Продаден
Етаж	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
1 Сутерен-кота-2,95 м	Гараж 18	23,3	17,39	40,69	Продаден
	Гараж 19	22,43	16,74	39,17	Продаден
	Гараж 20	21,3	15,9	37,2	Продаден
	Гараж 21	21,1	15,75	36,85	Продаден
	Гараж 22	34,67	25,88	60,55	Продаден
	Гараж 23	28,32	21,14	49,46	Продаден
	Гараж 24	31,32	23,38	54,7	Продаден
	Гараж 25	30,06	22,44	52,5	Продаден
	Гараж 26	38,84	28,99	67,83	Продаден
	Гараж 27	31,54	23,54	55,08	Продаден
	Гараж 28	40,03	29,88	69,91	
Гараж 29	40,63	30,33	70,96		
Паркомясто 8	27,11	16,44	43,55	Продаден	
Етаж	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
2 Сутерен-кота-6,05 м	гараж 1	21,78	16,26	38,04	Продаден
	гараж 2	21,89	16,34	38,23	Продаден
	гараж 3	25,97	19,39	45,36	Продаден
	гараж 4 двоен	66,9	49,94	116,84	
	гараж 5 двоен	44,99	33,58	78,57	
	гараж 6	23,48	17,53	41,01	Продаден
	гараж 7	23,12	17,26	40,38	Продаден
	гараж 8	22,38	16,71	39,09	Продаден
	гараж 9	22,11	16,51	38,62	Продаден
	гараж 10	21,12	15,77	36,89	Продаден
	гараж 11	34,4	25,68	60,08	
	гараж 12	30,08	22,45	52,53	Продаден
	гараж 13	29,07	21,7	50,77	Продаден
	гараж 14	30,54	22,8	53,34	Продаден
	гараж 15	30,06	22,44	52,5	Продаден
	гараж 16	39,29	29,33	68,62	Продаден
	гараж 17	30,52	22,78	53,3	Продаден
	Паркомясто 1	21,44	13	34,44	Продадено
	Паркомясто 2	24,64	14,94	39,58	
Паркомясто 3	17,67	10,72	28,39		
Паркомясто 4	26,79	16,25	43,04	Продадено	
Паркомясто 5	20,76	12,59	33,35	Продадено	
Паркомясто 6	20,91	12,68	33,59	Продадено	
Паркомясто 7	20,12	12,2	32,32	Продадено	

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА
СГРАДА С ПОДЗЕМНИ
ПАРКОМЕСТА И ГАРАЖИ**

ВХОД Б

Етаж	Вход	Имот №	плоч- имоти	Общи части	Общо кв.	Статус
	3	3				
1сутерен етаж/кота+ 0,00 м.		Офис 2	109,77	21,61	131,38	
1 етаж/кота+ 0,00 м	Б	Апартамент 1	81,79	15,1	96,89	
	Б	Апартамент 2	94,78	17,92	112,7	
	Б	Апартамент 3	63,46	12,69	76,15	Продаден
	Б	Апартамент 4	57,5	11,27	68,77	Продаден
	Б	Апартамент 5	57,5	11,27	68,77	Продаден
	Б	Апартамент 6	84,47	16,55	101,02	
	Б	Апартамент 7	54,33	10,64	64,97	
		Апартамент 8	56,27	10,18	66,45	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
2 етаж/кота+ 63,55м	Б	Апартамент 9	94,78	19,64	114,42	
	Б	Апартамент 10	63,46	13,85	77,31	Продаден
	Б	Апартамент 11	57,5	12,55	70,05	Продаден
	Б	Апартамент 12	59,25	12,93	72,18	Продаден
	Б	Апартамент 13	57,12	11,51	68,63	
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
3етаж/кота +6,50 м	Б	Апартамент 14	62,52	12,99	75,51	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап. 14	41,16		41,16	Продаден
	Б	Апартамент 15	86,93	18,98	105,91	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап. 15	34,02		34,02	Продаден
	Б	Апартамент 16	59,25	12,93	72,18	Продаден
	Б	Апартамент 17	57,12	11,51	68,63	Продаден
Етаж	Вход	Имот №	Площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
4 етаж/кота+9 ,45 м	Б	Апартамент 18	57,33	11,45	68,78	Продаден
		Плосък покрив /тераса към ап. 18	102,4		102,4	Продаден
	Б	Апартамент 19	73,23	14,29	87,52	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап.19	22,15		46,63	Продаден
		Плосък покрив тераса към ап.19	24,48			Продаден



ВХОД А



Етаж	Вход	Имот №	площ- имоти	Общи части	Общо кв.	
1 етаж/кота+0,00 м.	А	Офис 1	119,59	24,61	144,2	
2 етаж /кота + 3,55 м.	А	Апартамент 1	57,12	11,39	68,51	
	А	Апартамент 2	89,22	19,28	108,5	Продаден
	А	Апартамент 3	57,5	12,55	70,05	Продаден
	А	Апартамент 4	102,72	22,42	125,14	Продаден
	А	Апартамент 5	103,95	21,38	125,33	Продаден
	А	Апартамент 6	62,39	12,57	74,96	
3 етаж/ кота + 6,50 м.	А	Апартамент 7	57,12	11,51	68,63	Продаден
	А	Апартамент 8	89,22	19,48	108,7	Продаден
	А	Апартамент 9	57,5	12,55	70,05	Продаден
	А	Апартамент 10	102,72	22,42	125,14	Продаден
	А	Апартамент 11	103,95	21,38	125,33	Продаден
	А	Апартамент 12	62,39	12,57	74,96	Продаден
4 етаж / кота +9,45 м.	А	Апартамент 13	92,83	18,11	110,94	Продаден
	А	Плосък покрив/тераса към ап. 13	22,15		59,59	Продаден
	А	Плосък покрив / тераса към ап. 13	37,44			Продаден
	А	Апартамент 14	92,67	19,05	111,72	Продаден
	А	Плосък покрив към ап. 14	101,24			Продаден
	А	Апартамент 15	73,24	14,33	87,57	Продаден



НАШЕТО ПОРТФОЛИО

Инвестиционно и Възложено строителство



DIA DELUX I



КОМПЛЕКС DIA DELUX II



MULTIBUILDING RESIDENCE



МАЛКАТА ВИЕНА



EVO 33

„РАДИНА ГАРДЪН“
ГР. ПЕРНИК



DIA DELUX III



АЛМАЗ

Редови къщи кв. Бъкстон, гр. София



КОНТАКТИ



+ 359 877640606



www.multibuilding.bg



гр. София

